



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КОСТРОМЫ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О внесении изменений в Порядок дачи согласия на списание объектов муниципальной собственности

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, статьями 16, 17 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Костромы, утвержденным решением Думы города Костромы от 12 апреля 2012 года № 26, руководствуясь частью 2 статьи 37, статьей 42, частью 1 статьи 57 Устава города Костромы,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Порядок дачи согласия на списание объектов муниципальной собственности, утвержденный постановлением Администрации города Костромы от 27 октября 2020 года № 2024 (с изменениями, внесёнными постановлениями Администрации города Костромы от 8 декабря 2022 года № 2349, от 18 июля 2024 года № 1198, от 10 декабря 2024 года № 2319), следующие изменения:

1.1. подпункт «д» пункта 2.2.3 признать утратившим силу;

1.2. пункт 2.2.7 изложить в следующей редакции:

«2.2.7. при частичной ликвидации муниципального имущества в связи с техническим перевооружением, строительством (реконструкцией) зданий и сооружений:

«а) проектная документация, предусматривающая необходимость частичной ликвидации муниципального имущества.».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Исполняющий полномочия
временно исполняющего полномочия
Главы города Костромы

О. В. Болоховец

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления «О внесении изменений в Порядок дачи
согласия на списание объектов муниципальной собственности»

Проектом постановления Администрации города Костромы «О внесении изменений в Порядок дачи согласия на списание объектов муниципальной собственности» (далее - Проект постановления) предлагается внести в Порядок дачи согласия на списание объектов муниципальной собственности, утверждённый постановлением Администрации города Костромы от 27 октября 2020 года № 2024 (далее - Порядок), изменения, предусматривающие признание утратившими силу подпункта «д» пункта 2.2.3, подпункта «б» пункта 2.2.7, абзац первый пункта 2.2.7 изложить в новой редакции.

В соответствии с подпунктом «д» пункта 2.2.3 Порядка при списании недвижимого имущества предоставляются предложения предприятия (учреждения), об условиях и возможности демонтажа (сноса) недвижимого имущества с приложением сметы затрат на демонтаж (снос) недвижимого имущества (кроме жилых помещений). Таким образом, до получения согласования уполномоченного отраслевого (функционального) органа Администрации города Костромы на списание недвижимого имущества муниципальное предприятие (учреждение) должно предоставить смету затрат на демонтаж (снос) недвижимого имущества, составление которой является платной услугой. Кроме того, для принятия решения о даче муниципальному предприятию (учреждению) согласия на списание недвижимого имущества, находящегося в неудовлетворительном состоянии, достаточно заключения о его техническом состоянии. Объём затрат на снос списываемого объекта не влияет на его техническое состояние и, следовательно, на принятие решение о даче согласия на списание.

Действующая редакция абзаца первого пункта 2.2.7 определяет перечень документов, дополнительно предоставляемых муниципальным предприятием (учреждением) при частичной или полной ликвидации основных фондов в связи с техническим перевооружением, строительством (реконструкцией) зданий и сооружений, в том числе в случаях, необходимых в рамках реализации проведения мероприятий общероссийского, регионального и общегородского масштаба. Однако, перечень документов, предоставляемых муниципальным предприятием (учреждением) для принятия уполномоченным органом решения о даче согласия на списание муниципального имущества, т. е. на полную ликвидацию основных фондов, определён пунктами 2.1.1-2.1.6, 2.2.1-2.2.6, 2.2.8, 2.2.9 Порядка. Кроме того, такое уточнение случаев частичной ликвидации основных фондов, как «реализация проведения мероприятий общероссийского, регионального и общегородского масштаба» является избыточным.

В соответствии с подпунктом «б» пункта 2.2.7 при частичной или полной ликвидации основных фондов в связи с техническим перевооружением, строительством (реконструкцией) зданий и сооружений муниципальное предприятие (учреждение) должно предоставлять исходно-разрешительные документы на строительство, реконструкцию, техническое перевооружение объекта, положительные заключения экспертизы и иные разрешительные документы, выдаваемые

соответствующими уполномоченными органами в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке.

Проектом постановления предлагается для принятия уполномоченным органом решения о даче согласия на частичное списание муниципального имущества предусмотреть необходимость предоставления только проектной документации, предусматривающей необходимость частичной ликвидации муниципального имущества.

Принятие Проекта постановления направлено на уменьшение количества документов, предоставляемых муниципальными предприятиями (учреждениями), для принятия уполномоченным органом решения о даче согласия на списание муниципального имущества, находящегося в неудовлетворительном состоянии, а также на устранение неопределённости в перечен таких документов.

Принятие постановления Администрации города Костромы «О внесении изменений в Порядок дачи согласия на списание объектов муниципальной собственности» не повлечёт расходов из бюджета города Костромы.

Исполняющий обязанности начальника
Управления имущественных и земельных
отношений Администрации города Костромы

Е. Ю. Подуст

